

IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG DYDD LLUN, 9 MAWRTH 2020

Yn bresennol:

Cynghorwyr : Elfed Williams (Cadeirydd), Annwen Hughes a Dafydd Owen

Swyddogion: Geraint B Edwards (Cyfreithiwr), Gwenan M Roberts (Rheolwr Trwyddedu) a Lowri H Evans (Swyddog Gwasanaethau Democratiaeth).

1. YMDDIHEURIADAU

Dim i'w nodi

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Dim i'w nodi

3. MATERION BRYD

Dim i'w nodi

4. CAIS AM DRWYDDED EIDDO

Tŷ BEECHWOOD, BRIDGE STREET, DOLGELLAU

Ar ran yr eiddo: Dean Hawkins (Ymgeisydd)
Llinos Rowlands (Cynllun Gwarchod Tafarndai / Perchennog Dylanwad Da)

Eraill a wahoddwyd: Ian Williams (Cydlynnydd Trwyddedu Gwynedd a Môn, Heddlu Gogledd Cymru)
Lis Williams (Heddlu Gogledd Cymru)
Mark Mortimer (Swyddog Gorfodaeth Gwarchod y Cyhoedd)

Croesawodd y Cadeirydd bawb i'r cyfarfod. Croesawyd Lis Williams i'r cyfarfod fel cynrychiolydd newydd Heddlu Gogledd Cymru gan y byddai Mr Ian Williams yn ymddeol o'r Heddlu. Diolchwyd i Mr Williams am ei wasanaeth a'i gefnogaeth a dymunwyd ymddeoliad iach a hapus iddo.

Amlygodd y Cadeirydd y byddai gan bob parti hawl i hyd at 10 munud i gyflwyno eu sylwadau

a) Adroddiad yr Adran Trwyddedu

Cyflwynwyd adroddiad y Rheolwr Trwyddedu yn manylu ar gais am drwydded eiddo ar gyfer Tŷ Beechwood, Bridge Street, Dolgellau. Gwnaed y cais mewn perthynas ag eiddo ar gyfer siop drwyddedig a bar, drwy drawsnewid y llawr

gwaelod. Y bwriad yw gwerthu alcohol oddi ar yr eiddo.

Tynnwyd sylw at fanylion y gweithgareddau trwyddedig a'r oriau arfaethedig yn yr adroddiad. Amlygwyd, ers cyhoeddi'r adroddiad bod yr ymgeisydd wedi cytuno i oriau cyfyngedig ac felly ystyriwyd y cais fel un diwygiedig. Nodwyd bod gan Swyddogion yr Awdurdod Trwyddedu tystiolaeth ddigonol bod y cais wedi ei gyflwyno yn unol â gofynion Deddf Trwyddedu 2003 a'r rheoliadau perthnasol.

Cyfeiriwyd at y mesurau yr oedd yr ymgeisydd yn ei argymhell i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu ac amlygwyd y byddai'r mesurau hyn yn cael eu cynnwys ar y drwydded. Tynnwyd sylw at un gwrthwynebiad a dderbyniwyd yn ystod y cyfnod ymgynghori oedd yn mynegi pryder ar faterion gwrthgymdeithasol o ran sŵn, cwsmeriaid yn ysmegu tu allan ynghyd a materion glanweithdra y tu ôl i'r eiddo.

Nid oedd gan yr Heddlu na'r Gwasanaeth Tân wrthwynebiadau i'r cais ond roedd yr Heddlu wedi nodi sylwadau mewn perthynas â Theledu Cylch Cyfyng. Roedd yr ymgeisydd hefyd wedi cytuno i amodau Adran Gwarchod y Cyhoedd o ran cyfaddawdu gyda'r oriau agor.

b) Wrth ystyried y cais dilynwyd y drefn ganlynol:-

- Rhoi cyfle i aelodau'r Is-bwyllgor a'r ymgeisydd ofyn cwestiynau i'r Rheolwr Trwyddedu.
- Gwahodd yr ymgeisydd i ymhelaethu ar y cais
- Rhoi cyfle i'r ymgynghorai gyflwyno eu sylwadau
- Gwahodd deilydd y drwydded neu ei gynrychiolydd i ymateb i'r sylwadau
- Rhoi cyfle i aelodau'r Is-bwyllgor ofyn cwestiynau i ddeilydd y drwydded.
- Rhoi cyfle i aelodau'r Is-bwyllgor ofyn cwestiynau i'r ymgynghorai

Wrth ymhelaethu ar y cais, nododd yr ymgeisydd ei fod yn hapus gyda'r hyn oedd wedi ei gyflwyno.

Ategodd y sylwadau canlynol:

- Mai ar gyfer digwyddiadau arbennig e.e., Sesiwn Fawr fyddai'r amseroedd ansafonol
- Ei fod yn derbyn yr amodau a gynigiwyd gan Adran Gwarchod y Cyhoedd a'i fod yn barod i gwtogi'r oriau agor
- Bod bwriad i greu bar o safon fel rhywle i ymlacio ac nid creu awyrgylch tŷ tafarn. Creu rhywbeth gwahanol yn y dref fel bod modd cadw pobl yn lleol a chyfrannu at yr economi leol.

Ategwyd y sylwadau canlynol gan Llinos Rowlands

- Bod cynlluniau'r fenter yn fanwl
- Bod y fenter yn ychwanegiad da i'r dref
- Byddai'r fenter yn cyflogi pobl leol ac yn cyfrannu at yr economi leol
- Bod modd gosod mwy o oleuadau a chamerau teledu cylch cyfyng i leihau pryderon
- Bod cyfrifoldeb ar yr ymgeisydd i reoli yn dda

Yn manteisio ar ei hawl i siarad, amlygodd Swyddog o'r Heddlu nad oedd gan yr Heddlu dystiolaeth i wrthwynebu'r cais gan mai cais o'r newydd ydoedd. Derbyniwyd bod trafferthion wedi digwydd yn y gorffennol gyda thafarn 'The Stag

Inn' ond bod y trafferthion hynny yn amherthnasol i'r eiddo dan sylw.

Ategodd y sylwadau canlynol:

- Ei fod yn fodlon gyda chynlluniau a threfniadau rheoli'r safle
- Bod amod Teledu Cylch Cyfyng wedi ei gynnwys ar y cais
- Bod yr oriau yn rhai rhesymol iawn

Yn manteisio ar ei hawl i siarad, amlygodd Swyddog Gorfodaeth Gwarchod y Cyhoedd bod trafodaethau a chydweithio da wedi digwydd gyda'r ymgeisydd a chyfaddawd wedi ei gytuno ynglŷn â'r oriau agor

Ategodd y sylwadau canlynol:

- Bod amodau wedi eu gosod ar y cais
- Nad oedd caniatâd i gynnal digwyddiadau tu allan (dim lle)
- Byddai modd rheoli gwastraff drwy'r drefn cynllunio
- Bod y pryderon a fynegwyd yn y gwrthwynebiad yn cyfeirio at dafarndai eraill gerllaw

Wrth grynhoi ei achos ategodd yr ymgeisydd,

- Nad oedd mynediad i blant ar ôl 8pm – arwyddion i'w gosod yn hysbysu teuluoedd o'r rheolau
- Nad oedd mynediad i'r bar o'r storfa beics yn y cefn – mynediad i'r fflatiau uwchben yn unig
- Bod toiledau ychwanegol y cael eu gosod o fewn yr eiddo

c) Ymneilltuodd yr ymgeisydd a'r ymgynghorai o'r ystafell tra bu i aelodau'r Is-bwyllgor drafod y cais

d) Wrth gyrraedd y penderfyniad ystyriodd yr Is-bwyllgor ffurflen gais yr ymgeisydd, sylwadau ysgrifenedig a gyflwynwyd gan y partion â diddordeb, adroddiad y Swyddog Trwyddedu, yn ogystal â sylwadau llafar a dderbyniwyd yn y gwrandawriad. Ystyriwyd hefyd Polisi Trwyddedu'r Cyngor a chanllawiau'r Swyddfa Gartref. Roedd yr holl ystyriaethau yn cael eu pwysu a'u mesur yn erbyn yr amcanion trwyddedu o dan y Ddeddf Trwyddedu 2003, sef:

- i. Atal trosedd ac anhrefn
- ii. Atal niwsans cyhoeddus
- iii. Sicrhau diogelwch cyhoeddus
- iv. Gwarchod plant rhag niwed

PENDERFYNWYD caniatáu y cais

Wrth dderbyn pryderon perchennog busnes cyfagos am gynnydd mewn materion gwrthgymdeithasol o ran sŵn, cwsmeriaid yn ysmegu tu allan a materion glanweithdra tu ôl i'r eiddo, nid oedd yr Is-bwyllgor wedi eu perswadio y byddai rhoi'r drwydded yn tansilio'r amcanion trwyddedu. Ni chafwyd tystiolaeth y byddai rhoi'r drwydded yn arwain at gynnydd mewn sŵn, cwsmeriaid yn ysmegu a phroblemau glanweithdra ac felly yn achosi niwsans cyhoeddus.

Roedd yr Is-bwyllgor yn fodlon bod y cais am drwydded fel y'i diwygiwyd yn gydnaws â'r amcanion trwyddedu.

Adroddodd y Cyfreithiwr y byddai'r penderfyniad yn cael ei gadarnhau yn ffurfiol drwy lythyr i bawb oedd yn bresennol.

Dechreuodd y cyfarfod am 11.40 y.b. a daeth i ben am 12.15 y.h.

CADEIRYDD